



Procedura negoziata sotto-soglia, previa individuazione di più operatori economici mediante manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con l'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020, così modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.2. del D.L. 77/2021 del 31 maggio 2021, convertito della Legge n. 108 del 19/07/2021, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli immobili ed impianti in uso ad AIR CAMPANIA S.R.L., di durata annuale, ubicati sul territorio della regione Campania, suddivisi in due lotti funzionali.
 Lotto n.1 – Bacino di Avellino, Benevento e Salerno – CIG: 95630530FD
 Lotto n.2 – Bacino di Caserta e Napoli – CIG: 95630828E9

VERBALE N.4

L'anno 2023, addì 25 del mese di gennaio, alle ore 10:00, presso la sede di AIR CAMPANIA SRL in via Fasano Z.I. loc. Pianodardine, Avellino, si è riunita la Commissione di gara nominata con Delibera A.U. con funzioni di D.G. n. 005 del 04/01/2023, composta dall' Ing. Carmine Alvino - presidente - e dall'Ing. Carmine D'Archi e Ing. Marco Ianniciello - componenti - per l'apertura delle offerte economiche relative alla procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione degli immobili ed impianti in uso ad AIR CAMPANIA S.R.L., di durata annuale, ubicati sul territorio della regione Campania, suddivisi in due lotti funzionali:

- Lotto n.1 – Bacino di Avellino, Benevento e Salerno – CIG 95630530FD
 - Prestazioni a base d'asta: € 230.000,00 oltre iva se dovuta come per legge;
 - Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: € 11.500,00 oltre iva se dovuta come per legge;
- Lotto n.2 – Bacino di Caserta e Napoli – CIG: 95630828E9
 - Prestazioni a base d'asta: € 170.000,00 oltre iva se dovuta come per legge;
 - Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: € 8.500,00 oltre iva se dovuta come per legge;

La Commissione procede alla apertura delle Buste B - Offerta Economica - relative al Lotto n.1 per il quale hanno presentato offerta, e sono state ammesse a questa fase di gara, le seguenti ditte:

n.	Ragione Sociale	Città	P.IVA	Lotto
2	2M APPALTI GENERALI SRL	Volturara Irpina (AV)	02587810645	Lotto n.1
3	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	Nocera Inferiore (SA)	02589300645	Lotto n.1
5	RUSSO SAS DI ORAZIO RUSSO	Monteforte Irpino (AV)	02924420645	Lotto n.1

Le offerte presentate dagli operatori economici su elencati risultano le seguenti:

n.	Ragione Sociale	Ribasso Offerto	
		(in cifre)	(in lettere)
2	2M APPALTI GENERALI SRL	9,71 %	novevirgolasettantuno per cento
3	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	10,24 %	diecivirgolaventiquattro per cento
5	RUSSO SAS DI ORAZIO RUSSO	13,88 %	tredecivirgolaottantotto per cento



La Commissione procede poi all'apertura delle Buste B - Offerta Economica - relative al Lotto n.2, per il quale è stata ammessa a questa fase di gara solamente la seguente ditta:

n.	Ragione Sociale	Città	P.IVA	Lotto
1	ITALIMPIANTI SRL	Capodrise (CE)	01575890619	Lotto n.2

L'offerta presentata dall'operatore economico suindicato risulta la seguente:

n.	Ragione Sociale	Ribasso Offerto	
		(in cifre)	(in lettere)
1	ITALIMPIANTI SRL	14,00 %	quattordicivirgolazerozero percento

Per quanto sopra, ai sensi dell'art. 7 - modalità di aggiudicazione - della lettera invito, la commissione aggiudica in via provvisoria il Lotto n.1 (Bacino di Avellino, Benevento e Salerno – CIG 95630530FD) alla ditta **RUSSO SAS DI ORAZIO RUSSO** di Monteforte Irpino (AV), P.Iva 02924420645, che ha offerto un ribasso unico percentuale pari al **13,88%** (tredicivirgolaottantotto percento).

La commissione inoltre aggiudica in via provvisoria, il Lotto n.2 (Bacino di Caserta e Napoli – CIG 95630828E9) alla ditta **ITALIMPIANTI SRL** di Capodrise (CE), P.Iva 01575890619 che ha offerto un ribasso unico percentuale pari al **14,00%** (quattordicivirgolazerozero percento).

Del che è verbale.

Avellino 25/01/2023

Letto, confermato e sottoscritto.

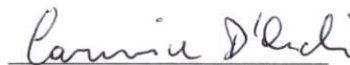
Il Presidente

Ing. Carmine Alvino



Componente seggio di gara

Ing. Carmine D'Archì



Componente seggio di gara

Ing. Marco Ianniciello

