

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DEI CREDITI DI IMPOSTA

Con il presente Avviso, l'AIR CAMPANIA S.r.l. intende effettuare una indagine di mercato finalizzata alla acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di Operatori Economici interessati a cedere crediti di imposta già maturati nel cassetto fiscale del cedente ed in particolare crediti di imposta maturati ai sensi degli artt. 119 e 121 del Decreto Legge Rilancio n. 34, convertito in Legge n. 77/2020 e s.m.i., in seguito ad interventi di efficientamento energetico e di riduzione del rischio sismico degli edifici, attraverso lo sconto in fattura applicato ai beneficiari delle detrazioni.

L'avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per AIR CAMPANIA S.r.l., con l'unico scopo di acquisire la disponibilità per le eventuali e necessarie interazioni ed eventuale contratto di cessione al fine dell'acquisizione dei crediti di imposta fino ad esaurimento della ESIGENZA fiscale del cessionario.

Non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, le manifestazioni di interesse saranno prese in considerazione in ordine di arrivo. Sarà la società RSM a mettersi in contatto con tali aziende seguendo l'ordine cronologico e richiedendo a quest'ultime la documentazione inerente il cantiere che ha scaturito il credito e solo dopo la valutazione positiva da parte di RSM la Air Campania deciderà se acquistare o meno il cassetto fiscale valutato.

Il detto avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di AIR CAMPANIA S.r.l. che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte il procedimento avviato e di non dare seguito alla successiva fase di scelta dell'Operatore Economico relativamente all'acquisto dei crediti di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Modalità di presentazione della disponibilità

La presente manifestazione di interesse è rivolta alle P.M.I. che hanno effettuato sconti in fattura ai beneficiari delle detrazioni negli interventi di superbonus ovvero che hanno dei crediti già maturati e non ancora ceduti.

Per partecipare l'Operatore Economico dovrà produrre una dichiarazione (da redigere secondo il modello allegato e da inviare, a mezzo Pec, all'indirizzo manifestazioneinteresseaircampania@pec.rsmrevisione.it : entro le ore 12:00 del giorno 30/11/2022 resa da parte del Legale Rappresentante ai sensi del DPR 445/2000 e precisamente:

- L'indicazione dei dati societari dell'Operatore Economico;
- L'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.lgs. 50/2016 e di non versare in alcuna delle cause di incompatibilità/divieto a contrarre con una Pubblica Amministrazione
- Certificato aggiornato dell'iscrizione alla Camera di Commercio.
- Importo del credito disponibile alla cessione che non deve essere inferiore a € 50.000 e non superiore a € 500.000.

- Indicazioni delle annualità proposte. AIRCAMPANIA si riserva la possibilità di acquisto anche di una singola annualità e valuterà prioritariamente, sempre in ordine cronologico, le proposte con la cessione delle sole annualità 2022 e 2023.

- Esistenza della documentazione completa relativa ai cantieri oggetto di credito d'imposta, in particolare:

1. Atto di provenienza
2. Planimetria
3. Progetto esecutivo (relazione ed elaborati grafici)
4. Visura catastale aggiornata alla data di inizio lavori
5. Documentazione fotografica
6. Pratica: CILA-SCIA con protocollo ed allegati tecnici
7. Computo Metrico
8. Fattura e ricevuta fiscale
9. Asseverazione ENEA a SAL con ricevuta ASID (se ecobonus 110%) Allegato B1 con estremi di deposito al Genio Civile (se sisma 110%)
10. Allegato B per sisma bonus con ricevuta di presentazione
11. Contratto di appalto per cessione credito e Consenso cessione del credito (o sconto fattura) da cessionario (o fornitore)
12. Modello invio del credito all' Agenzia delle Entrate e Ricevute di presentazione e di accettazione
13. Stampa aggiornata del cassetto fiscale
14. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà beneficiario e amministratore (se condominio)
15. Dichiarazione conformità impianti
16. Quadro economico
17. APE iniziale in formato convenzionale
18. APE post in formato convenzionale
19. Certificato di conformità urbanistica/catastale
20. Relazione tecnica ex L.10
21. Polizza assicurativa dell'asseveratore + carta di identità e codice fiscale
22. Notifica preliminare Asl (se obbligatoria)
23. Dichiarazione conformità agli originali

Condizioni ed efficacia della cessione dei crediti di imposta

L'acquisto dei crediti di imposta sarà disciplinato come di seguito:

Il cessionario (AIR CAMPANIA S.r.l.) acquista dal cedente i crediti di imposta già maturati nel cassetto fiscale di quest'ultimo alla data dell'eventuale sottoscrizione del contratto.

- Il corrispettivo della cessione sarà stabilito successivamente e sarà pari ad una percentuale del valore nominale del credito ceduto.
- L'efficacia della cessione è subordinata al verificarsi di tutte le condizioni previste dalla normativa e dalla regolamentazione vigente pro tempore con riferimento alla cedibilità dei crediti di imposta ed in particolare al verificarsi delle seguenti condizioni:

1. Che i crediti di imposta siano giuridicamente esistenti e liberamente cedibili e di tali crediti vi sia evidenza nel documentale del "cassetto fiscale" del cedente (ossia il servizio messo a disposizione dall'Agenzia delle Entrate relativamente alla posizione del singolo contribuente);

2. Che sia esibito su richiesta ogni documento che dovesse essere richiesto da parte del cessionario, al fine di comprovare l'esistenza e la cedibilità dei crediti di imposta;

3. Il cessionario procederà, attraverso la società di revisione all'uopo incaricata RSM S.p.A. con sede in Milano, ai controlli necessari a verificare le condizioni sopra riportate ai fini dell'acquisto dei crediti di imposta, sulla base delle risultanze documentali trasmesse dal cedente al cessionario a comprova della sussistenza dei crediti di imposta. La società RSM S.p.A. dovrà produrre ad AIR CAMPANIA S.r.l. formale certificazione della sussistenza del credito d'imposta, anche in presenza di crediti già certificati dal soggetto proponente;

4. Il cessionario, in ogni caso, si riserva, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di rifiutare i crediti di imposta inviati dal cedente alla partita iva del cessionario, quindi visibili nella "piattaforma cessione crediti" dell'agenzia delle entrate, entro il termine perentorio di giorni 5 decorrenti dalla data in cui i crediti sono accettabili dal cessionario;

5. Nell'ipotesi in cui il cessionario esercitasse la clausola di retrocessione, quindi il rifiuto del credito visibile sul proprio cassetto fiscale, i crediti di imposta sarebbero in automatico ritrasferiti nel cassetto fiscale del cedente;

6. Entro 10 giorni dall'accettazione dei crediti di imposta da parte del cessionario, quest'ultimo verserà al cedente il corrispettivo pattuito;

7. Nel caso in cui il cessionario esercitasse la facoltà di cui al punto 4, al cedente non sarà riconosciuto alcun corrispettivo.

Si rappresenta che, per quanto sopra evidenziato, la società RSM S.p.A., con sede in Milano, a supporto dell'AIR CAMPANIA S.r.l., procederà ad effettuare le dovute verifiche, a richiedere eventuali integrazioni rispetto ai crediti proposti e quant'altro necessario. In ogni caso, la società RSM S.p.A. sarà deputata, in nome e per conto di AIR CAMPANIA S.r.l., ad espletare tutte le eventuali procedure (es. trasmissioni di moduli da compilare da parte degli Operatori Economici) al fine della legittimità e/o buon esito dell'operazione a farsi.

L'AIR CAMPANIA S.r.l., sulla scorta delle manifestazioni di interesse pervenute, porrà in essere, per il tramite della società RSM S.p.A. con sede in Milano, la necessaria interazione con gli operatori economici interessati al fine di valutare, in base alle proprie esigenze aziendali sia di natura economica che finanziaria, di procedere o meno all'acquisto dei crediti di imposta proposti, anche in misura parziale.

La società procederà anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta e ritenuta valida.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali forniti dagli operatori economici è disciplinato dal D.Lgs n.196/2003 e s.m.i. e dal Regolamento Europeo 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali ed al D.lgs n.101/2018.

I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse alla svolgimento della procedura.

Titolare del trattamento dei dati è AIR CAMPANIA S.r.l. con sede in Via Fasano Z.I. Loc. Pianodardine (AV), nella persona del Legale Rappresentante.

Allegato istanza di partecipazione

F.to l'Amministratore Unico
- dr. Anthony Acconcia -